

# 高境镇五年工作总结和未来五年工作计划

## 一、关于过去五年工作总结

### （一）经济指标完成情况

2021年末，预计镇地方财政收入7.59亿元，比2016年末的3.82亿元增长98.69%。预计社会消费品零售总额115.48亿元，比2016年的70.35亿元增长64.15%。

### （二）获得市级及以上荣誉情况

2016年至今，高境镇先后顺利通过全国文明镇、国家卫生镇复审，全市首批创建成为上海市特色创业型社区，连续第九次蝉联上海市爱国拥军模范镇，获评全国社区教育示范镇、全国智慧健康养老应用示范镇、全国法治宣传教育先进单位、上海市文明镇、上海市垃圾分类示范镇、上海市安全社区、上海市平安社区、上海市民族团结进步先进集体、上海市反邪教优秀社区等荣誉称号。

### （三）重点工作完成情况

#### 一是经济发展稳中向好，综合实力稳步提升

坚持把深度转型、创新发展作为转变经济发展方式的主攻方向，经济社会呈现较高质量的快速发展。

**产业体系不断优化。**主动融入宝山“双城”发展战略，形成了以信息服务、物联网、健康医疗、文化创意四大产业和大数据、智能制造、能源科技、邮轮等新兴产业集聚的“4+N”科创产业体系。**产业配套不断完善。**围绕“科创小镇”升级版建设目标，启动一系列特色小镇建设，促进产业、企业、载体融合发展。建成市内首个体育主题园区——三

邻桥体育文化园；打造新杨湾生物医药总部园；实现 5G 室外信号镇域全覆盖，并成功召开宝山首场 5G 视频会议。**产业载体不断拓展。**更新升级存量载体、创新改造老旧厂房。五年内，新建产业载体面积 54.6 万平方米，三邻桥体育文化园、新杨湾科创园、中设上海广场等一批“四纵一横”新地标相继亮相。北大科技园、德国亚系中国区总部顺利落地。上海长江软件园、财景科技园获评国家级企业孵化器，新业坊·源创获评 2019 年全国十大优秀产业园区，三邻桥体育文化园入选全国体育服务综合体典型案例。**营商环境不断升级。**做强做优基本服务、跨部门集成服务、助力企业发展战略服务。设立镇级投资促进中心，成立高境知识产权服务联盟、高境企业服务生态联盟，创新重点企业一对一专属管家机制、中小微企业“高境 8 条”专属服务措施。联合区职能部门组建专业服务团队，“十四五”开局首家本地成长企业尤安设计成功上市，在全区率先试点推行全程电子化服务，首开先河租赁公租房为企业提供人才公寓。实施“十、百、千、万”工程、“高境科创合伙人”计划。

## **二是城市建设扎实有效，城区面貌日新月异**

**交通拥堵极大改善。**建设完成殷高西路逸仙路口渠化工程、一二八纪念东路拓宽工程、南何线高逸路下穿人行立交工程、北杨线安汾路跨铁路人行立交工程，研发道口智慧交通管理系统，建成启用恒高路交通枢纽。国权北路小吉浦桥改建工程顺利完工。**城市颜值大力提升。**全面完成第六轮环保三年行动计划，3 条河道水质基本达到 V 类水

标准。在核心地段启动新二路高境绿地公园建设，全镇绿化覆盖率达 25.53%。实施生活垃圾分类全覆盖，三门路成为上海首条垃圾分类主题宣传街。**环境整治成效明显**。大力推进“五违四必”整治，共拆除违法建筑约 59.55 万平方米，完成 32 个驻镇部队停止有偿服务项目关停整治，完成江杨南路 16 个点污染源截污纳管和 51 个居民小区共计 410 万平方米的雨污水分流改造。**民生工程稳步推进**。全面推进住宅小区综合治理三年行动计划，建成 19 个“美丽家园”示范小区，完成 1.1 万户居民家庭燃气软管更换，老旧小区加装电梯 1 台完工、12 台推进施工中。商品房住宅小区物业服务公众满意度测评持续提高。

### **三是公共服务齐头并进，民生福祉节节攀升**

**社会保障精准有力**。扩大救助覆盖面，五年累计救助低保困难群众 18.28 万人次，帮扶资金 1.61 亿元。城乡居民养老保险参保覆盖率提高至 100%。做深做细残疾人服务工作，成功创建“阳光家园”示范点。健全促进就业工作体系，成功创建 2 家市级、1 家区级创业场地。构建和谐劳动关系，成立高境镇劳动人事争议预防调解中心。深入开展“双拥”工作，成立 33 个退役军人服务点。**教育事业硕果盈枝**。持续推进“教育强镇”建设，构建贯通学段的东、中、西三大特色教育联合体，“名校+名师+名品”叠加效应突显。引进上海小荧星艺术学校宝山旗舰校。打造“10 分钟科普活动圈”，让科普文化走进校园、走进生活。**智慧养老擘画新图**。启用“高境镇智慧养老服务平台”，建成首个 5G 养老项目——

高境镇社区长者照护之家。以社区综合为老服务中心为枢纽，形成“一站多点”的设施网络。启用智慧健康驿站，对65岁以上老年人实行专案管理和免费体检。**文体惠民花开千树**。公共文体设备不断完善，建成高境镇新社区文化活动中心，新建改造2条市民健身步道、社区健身苑点7个，提升28个标准化村居综合文化活动室服务功能。定期开展镇美术馆艺术作品展览和上海彩虹室内乐团古典交响乐专场演出等活动，打造“家门口的高雅艺术殿堂”。

#### **四是文化文明蓬勃发展，城市软实力日益增强**

**文化传承持续发力**。“一二八纪念路碉堡”文物保护项目通过区文物保护所审核鉴定，建立健全“高境村牌坊”文物保护台账工作。扶持“高境布艺堆画”“蔡氏剪纸”的传承发展，联合焯侃科技研发“非遗+电竞”文创产品，为非遗文化注入时代生命力。**文明创建扎实推进**。成立新时代文明实践中心分中心，推动“1+33+N”阵地建设，打造3家示范站点。全镇注册志愿者2.7万人，社区覆盖率达100%，志愿者参培率达100%，常态化服务活动率达100%。高境镇社区志愿服务中心通过市级规范验收达标。全镇市区两级文明小区创建率达65%。

#### **五是创新治理提标升级，城市运行平稳有序**

**共治共享活力倍增**。有序推进社区公益项目、社区基础建设。以党建引领居委会、业委会、物业公司高效协同治理，推进2个区级、6个镇级社区治理创新实践基地建设，培育“活力楼组”86个、建成“星级楼组”10个。成立高境镇

社会组织服务中心，推动社区需求与专业组织对接。**法制建设步履坚实**。圆满完成“七五”普法工作，完成司法所标准化建设。人民调解工作得到国家司法部肯定，社区矫正案例入选国家司法部优秀案例，高境镇社区法治文化节被评为首批上海市社会主义法治文化品牌活动。**数字赋能提质增效**。高水平推进“一网通办”“一网统管”建设，率先使用可视化智能单兵设备，实现高效处置一件事最快不到 10 分钟；开辟“一网通办”市民自助办理终端，实现高效办成一件事。完成“平安宝山智联网”“雪亮工程”建设。实现智慧门禁、智能梯控、集中充电桩全覆盖，重点区域布局智慧气象站。坚持开放应用场景，鼓励镇域内科研院所、科技企业承担社会责任、参与基层治理，“充电桩智能管理平台”“业主投票系统”“数字孪生社区”等科技成果落地。**城市安全常抓不懈**。深入开展扫黑除恶专项斗争，严厉打击违法犯罪活动，全镇 110 接警数同比大幅下降，公众安全感综合指数高于全区平均值。深入开展隐患排查治理行动，确保重点领域、重点区域不留安全盲区。五年内未发生重大安全事故。

## 二、未来五年工作计划

### （一）发展目标

以“科创引领、产城共生”为主线，加快建设宜居宜业宜游的产业创新城区。坚持科技赋能、创新突破，努力把高境建设成为宝山打造“上海科创中心主阵地”中更具创新能力的科创产业新高地，产城融合创新发展区中更具发展活力

的产城共生新标杆，生态宜居滨江新城中更具时代魅力的智慧社区新典范。

## **（二）主要指标**

预计全镇财政收入年均增长 6%，社会消费品零售总额年均增长 8%，全社会固定资产投资累计达到 20 亿元。

## **（三）重点工作**

### **一是聚焦科创高境建设，推动更高质量的经济展**

**深入对接科创宝山任务。**积极承接宝山科创中心主阵地的功能，推进科创产业壮大发展、科技成果应用转化。围绕“一体两带三区四轴五提升”的功能定位，加速打造产业特色鲜明、功能配套完备、营商环境优越的科创高境。**合理优化产业布局。**支持生物医药、基金金融、在线销售、智慧城市等逆势增长行业企业做大做强，围绕产业链建链、补链、延链、强链，持续做大增长极。推进招商工作模式创新、路径创新、机制创新，打造新兴经济产业的特色园区和集聚区，保持经济增长良好态势。**做大做强优势集群。**充分运用毗邻复旦、同济等高校的区位优势 and 资源优势，打造承接高校科创成果转化的承载区。深入推进“基金小镇”建设，深化“科技+金融”发展模式，营造科创金融生态服务圈。积极搭建平台，支持科创企业充分利用科创板注册制契机，在资本市场做大做强。**大力加强载体建设。**以东西向主要交通干道为两带，打造殷高西路产城融合发展带和一二八纪念路城市更新带。围绕南北向轨道交通 1、3、18 和 19 号线，建设四条产业创新发展轴承载重要战略功能，

努力打造商务商业的新高地、在线新经济策源地、北上海生物医药产业园的功能承载区、宝山文创产业多元发展的新兴高地。排定时间表，高品质推动新二路绿地公园、长江软件园二期、新杨湾科创园二期、淘大酱油厂等一批重点项目建设。**做实做优企业服务。**依托系列小镇建设，打造招商安商兴商热土。精准聚焦企业发展需求，定制个性化服务举措。广泛搭建交流合作平台，营造适宜企业发展的生态园、朋友圈。以精准服务全覆盖、政策兑现全到位、关键问题全解决的目标决心，落实科创扶持“六大举措”，助力企业“振翅腾飞”，预计在“十四五”期间培育不少于 10 家上市企业。

## **二是聚焦品质高境建设，打造更高标准的城市形象**

**优化城市功能配置。**建设“二横四纵”交通网格，重点增强东西向通行能力、与虹口、杨浦地区联通能力。加强与淞南地区交通整体规划联动。升级智能铁路道口系统，减少铁路对交通的影响。新增 18 号线殷高路站、长江南路站和 19 号线一二八纪念路站 3 个轨交站点，让出行更便捷。**加强生态环境建设。**推动“海绵城市”建设，完善雨水排水体系。保障镇域 3 条河道均达到 V 类水标准值。建设立体绿色城市，在商业商务建筑和公共建筑打造“生态壁画”“屋顶花园”，力争未来五年人均绿化面积达到 30 平方米。**提标建设城市面貌。**深入打造“美丽街区”。对标中心城区标准，全要素提升街区品质。在殷高西路生活带上，打造丰富邻里生活的城市文化公园；在一二八纪念路城市更新带上，规

规划建设更多精品口袋公园、社区微花园、休闲步道、文化型步道等，形成舒适惬意的“慢生活圈”。

### **三是聚焦魅力高境建设，创造更高指数的幸福生活**

**实施优质教育提升计划。**发挥名校+名师+名品效应，办好家门口的学校。深化“一校一品”工程，打造1-2个在全市乃至全国具有影响力的品牌项目。积极探索实现更多优质教育资源合作办学。建设学习型社区，营造“人人皆学、处处能学、时时可学”的社会氛围。**实施精准医疗提升计划。**推进基层医疗卫生服务与生物医药大健康产业互促互进，实现精准医学、智慧医疗、公卫管理均衡发展。强化社区卫生服务中心的健康“守门人”职能。创新远程就医模式，实现家床患者“云看病”。强化医疗康养综合服务能力，积极拓展社区卫生服务增量，优化医疗机构布局。**实施智慧养老提升计划。**以需求为导向，完善养老配套设施，建立与地区老龄化水平相适应的为老服务体系。在高逸路长者照护之家建设基础上，加大引入物联网、云计算、大数据等新一代信息技术，完善智慧养老新模式。**实施多元文化提升计划。**发展具有高境特色的文化项目，增强镇域文化软实力。做深做精非遗传承人工作室、非遗+电竞、高雅艺术进社区、精彩文化进园区等特色文化项目，扩大高境文化品牌的辐射力和影响力。**实施特色体育提升计划。**做强“体育小镇”，顺应体育消费升级趋势，推动大众体育、小众体育、特色体育共同发展。充分挖掘三邻桥体育文化园潜能，协同二期地块开发，引进更多特色体育项目，打造经济效



益和社会效益双优的标杆型园区。**优化居住环境。**深入推进社会治理创新基地建设，继续培育一批“活力楼组”“美丽楼道”，提升“一居一品”品质，提升居民认同感、归属感。

#### **四是聚焦智慧高境建设，追求更高效能的城市治理**

**加快“智慧城市”建设。**把精细化作为城市治理提质升级的重要抓手，深入推进城市运行“一网统管”，夯实多部门协同响应处置体系，拓展智慧场景应用。深入开展政务服务“一网通办”，便利企业群众办事创业，激发市场活力和社会创造力。**深化“镇管社区”。**建立健全基层共治、自治平台，完善社区管理机制，强化基层组织建设。**强化科技赋能。**拓展“科技+管理”领域，开放经济发展、城市建设、社会治理等全方位应用场景，形成更多更具特色的城市治理亮点。**筑牢城市安全底线。**常态化疫情防控常抓不懈。以“互联网+安全”思维，加大全领域的安全监管力度，提升城市公共安全和社区安全能级，确保不发生重特大安全事故。

#### **五是聚焦政府目标管理，实现更高效率的行政工作**

**深化依法行政。**加大重大决策公开和公众参与度，完善政府法律顾问制度，深入推进行政决策科学化、民主化、法制化。**提高行政效能。**切实将人民城市建设的工作要求转化为务实行动，推动经济高质量发展、更好服务人民群众。加强“12345”市民热线、“社区通”“高境民声”问题办理，提高回应、解决人民问题的效率和满意率。**锤炼过硬作风。**深化全面从严治党“四责协同”机制，严格落实中央八项规定和实施细则精神，强化工程建设等重点领域监管。推进大调研制度化常态化。加强政府部门干部队伍建设，努力打造一支高素质、专业化的政府工作队伍。